

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ

ΕΡΓΟ: “Συντήρηση - βελτίωση ανακαίνιση εγκαταστάσεων ΔΕΥΑΠ (2017)”

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Το παρόν έργο περιλαμβάνει εργασίες συντήρησης – βελτίωσης και ανακαίνισης των εγκαταστάσεων, ως και τον καθαρισμό των δεξαμενών της Δημοτικής επιχείρησης Ύδρευσης – Αποχέτευσης της Πάτρας, του διευρυμένου Δήμου όπως διαμορφώθηκε σύμφωνα με το σχέδιο “Καλλικράτης” με σκοπό:

- Την περιβαλλοντική και αισθητική τους αναβάθμιση
- Την λειτουργική τους βελτίωση
- Την συντήρησή τους – καθαρισμός.
- Την διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου και την προστασία τους γενικότερα.

Στην συντήρηση των εγκαταστάσεων της ΔΕΥΑΠ περιλαμβάνονται Δεξαμενές -Γεωτρήσεις – Οικίσκοι Γεωτρήσεων – Αντλιοστάσια - Διυλιστήρια - Κτιριακές εγκαταστάσεις - Κτίρια Διοίκησης κ.λ.π.

Λόγω της δυσκολίας προμέτρησης των εργασιών, όπως έργα συντήρησης – βελτίωσης – ανακαίνισης θα εφαρμοστεί το σύστημα προσφοράς με επί μέρους ποσοστά έκπτωσης, σύμφωνα με το άρθρο 95 του Ν. 4412/2016, παρ. 2.α.

Η τελική δαπάνη προϋπολογισμού 490.000,00 € πλέον ΦΠΑ, θα προκύψει με βάσει τις επιμετρήσεις των ποσοτήτων κάθε είδους εργασίας που θα εκτελεστεί και με τις αντίστοιχες τιμές μονάδος του εγκεκριμένου τιμολογίου της μελέτης, αφού αφαιρεθεί η έκπτωση της δημοπρασίας και προστεθεί ποσοστό (18%) για Γ.Ε και Ο.Ε.

Παρακάτω γίνεται περιγραφή των εργασιών που θα προκύψουν και αφορούν εργασίες συντήρησης – βελτίωσης ανακαίνισης και καθαρισμού των εγκαταστάσεων της ΔΕΥΑΠ. Πριν την εκτέλεση των εργασιών, θα προηγείται καταγραφή τους για κάθε εγκατάσταση ξεχωριστά και θα υποβάλλονται προς έγκριση από την υπηρεσία. Γενικά οι εργασίες θα αφορούν:

- α. Καθαρισμό περιβάλλοντος χώρου – περίφραξη η συμπλήρωση περίφραξης – αντικατάσταση τμημάτων που έχουν υποστεί ζημιές – ασφάλιση εγκατάστασης.
- β. Αποξηλώσεις – καθαιρέσεις – Χωματουργικές εργασίες - φορτοεκφορτώσεις – μεταφορές- κατασκευές νέων οικίσκων.
- γ. Σκυροδετήσεις - Οπλισμοί - Ξυλότυποι - Οπτοπλινθοδομές - Επιχρίσματα – Διαρρυθμίσεις- Αλουμινοκατασκευές - Χρωματισμοί – Υαλοστάσια – Επιστεγάσεις - Στέγες - Μονώσεις.
- δ. Καθαρισμό δεξαμενών με τα χέρια η με χρήση μηχανικών μέσων (αποφρακτικό – αντλίες νερού - πιεστικά) του εσωτερικού χώρου. (άδειασμα – πλύσιμο – καθαρισμός – χλωρίωση κλπ).
- ε. Στεγανοποίηση με χρήση υλικών αφού προηγουμένως εγκριθούν από την υπηρεσία (κατάλληλα για πόσιμο νερό κλπ).
- στ. Επισκευή και συντήρηση καλυμμάτων φρεατίων – ασφάλιση.
- ζ. Υδραυλικές εργασίες.

Η παρούσα μελέτη συντάχθηκε μετά από μακροσκοπική εξέταση των εγκαταστάσεων.
Μετά από εντολή της Υπηρεσίας θα εκτελεστούν επιπλέον εργασίες που ενδεχομένως να
προκύψουν και κρίνονται αναγκαίες για την άρτια λειτουργία των εγκαταστάσεων.

Πάτρα, Αύγουστος 2017

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΙΣ/ΝΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ

ΑΓΓΕΛΟΣ – ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΛΑΜΠΡΟΣ ΤΣΑΤΣΟΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ