

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ Δ.Ε.Υ.Α.Π.

1. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

- 1.1. Η Δ.Ε.Υ.Α.Π. Τομέας Ύδρευσης, παρέχει νερό κατάλληλο για πόση σύμφωνα με τις ισχύουσες στην Ελλάδα προδιαγραφές. Η χρήση του νερού αυτού για ειδικούς βιομηχανικούς ή άλλους τεχνικούς σκοπούς γίνεται με την ευθύνη του υδρολήπτη. Αν για την χρήση αυτή υπάρχουν ειδικές απαιτήσεις, ο υδρολήπτης προβαίνει με τις κατάλληλες ειδικές τεχνικές συσκευές στην επιθυμητή βελτίωσή του. Η ΔΕΥΑΠ δεν έχει καμία ευθύνη ούτε υποχρέωση αποζημίωσης για οποιαδήποτε ζημιά που είναι δυνατόν να προκύψει από την ακαταλληλότητα του παρεχόμενου νερού για την ειδική αυτή χρήση.
- 1.2. Η χορήγηση νερού γίνεται με τεχνική εγκατάσταση που συνδέεται στον αγωγό διανομής της ΔΕΥΑΠ. Η εγκατάσταση αυτή ονομάζεται Π Α Ρ Ο Χ Η. Αυτή ανήκει μόνιμα στο ακίνητο για την ύδρευση του οποίου τοποθετήθηκε εξ αρχής, έστω και αν αλλάξει η κυριότητα και δεν μεταφέρεται για την ύδρευση άλλου ακινήτου έστω και αν αυτό ανήκει στον ίδιο τον ιδιοκτήτη. Ο εκάστοτε υδρευόμενος στο ακίνητο αυτό έχει όλες τις υποχρεώσεις και όλα τα δικαιώματα που αναφέρονται σε αυτόν τον κανονισμό.

2. ΤΕΧΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

2.1. ΑΓΩΓΟΙ

Οι αγωγοί διακρίνονται σε τροφοδοτικούς και αγωγούς διανομής. Παροχές για την εξυπηρέτηση ακινήτων χορηγούνται μόνο από τους αγωγούς διανομής. Από τους τροφοδοτικούς αγωγούς είναι δυνατή η δημιουργία δικτύου ύδρευσης με τοποθέτηση αγωγών διανομής, όπου αυτό είναι αναγκαίο και Τεχνικά εφικτό, κατά την απόλυτη κρίση της αρμόδιας Τεχνικής Υπηρεσίας της ΔΕΥΑΠ. Οι αγωγοί διανομής τοποθετούνται μόνο σε εγκεκριμένους δρόμους και έχουν ελάχιστη διάμετρο 60 χιλ.

2.2. ΠΑΡΟΧΕΣ

2.2.1. Κατηγορίες παροχών

Οι παροχές διακρίνονται σε παροχές ύδρευσης και πυροσβεστικές. Οι παροχές ύδρευσης είναι κοινές (διαμέτρου 1/2'' και άνω). Οι πυροσβεστικές παροχές είναι τουλάχιστον 2'' και χρησιμεύουν μόνο για την κατάσβεση πυρκαγιάς ή για τις ανάγκες της Υπηρεσίας. Απαγορεύεται απόλυτα η χρήση πυροσβεστικής παροχής για ύδρευση και άρδευση.

Η σύνδεση της πυροσβεστικής παροχής σε εσωτερικές υδραυλικές εγκαταστάσεις είναι παράνομη και απόδειξη κλοπής νερού.

Οι κοινόχρηστες παροχές χρησιμοποιούνται μόνο για υδροδότηση κοινοχρήστων χώρων ή χώρων που είναι χαρακτηρισμένοι σαν χώροι πρασίνου.

Μόνιμες είναι οι παροχές που είναι τοποθετημένες σε οριστική θέση μπροστά στο ακίνητο, σε ειδικά διαμορφωμένο χώρο.

Προσωρινές είναι οι παροχές όταν οι μετρητές τοποθετούνται ή έχουν τοποθετηθεί σε απόσταση από το ακίνητο.

Αυτές οι παροχές μεταφέρονται υποχρεωτικά στην νέα οριστική θέση μόλις δημιουργηθούν οι κατάλληλες συνθήκες.

2.2.2. Τρόπος σύνδεσης των παροχών.

Οι απλές παροχές και οι παροχές αποτελούνται από γαλβανισμένη σωλήνα διαμέτρου $\frac{3}{4}$ '' συνδέονται με τον αγωγό μέσω του κρουνού συνενώσεως και με το υδρόμετρο μέσω του κρουνού διακοπής και του προσαρμοστικού (ρακόρ). Αντί για γαλβανισμένη σωλήνα είναι δυνατόν κατά την κρίση της αρμόδιας Τεχνικής Υπηρεσίας της ΔΕΥΑΠ να χρησιμοποιηθούν σωλήνες από άλλο κατάλληλο υλικό, βάσει των νεωτέρων τεχνικών εξελίξεων.

Αποκλείεται πάντως η σύνδεση με σιδηροσωλήνες.

Αν ο αριθμός των παροχών του ακινήτου υπερβαίνει τις τρεις (3) η σύνδεση με αγωγό γίνεται μέσω τοπικής διακλαδώσεως. Ο τρόπος αυτός λέγεται C O L L E C T E R. Όταν στο ακίνητο υπάρχει παροχή και χρειάζεται και άλλες, η παλιά μεταφέρεται στο C O L L E C T E R υποχρεωτικά. Τα δε έξοδα μεταφοράς βαρύνουν τον ιδιοκτήτη.

Σε παλιές κατασκευές (υδρόμετρα-φρεάτια τοποθετημένα σε πεζοδρόμιο) εφόσον η αρμόδια τεχνική υπηρεσία κρίνει απαραίτητη την μεταφορά των παροχών σε C O L L E C T E R έχει το δικαίωμα η ΔΕΥΑΠ αν οι ιδιοκτήτες δεν θέλουν την μεταφορά να προβεί σε αυτή την μεταφορά και να χρεώσει τα έξοδα στους ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ της ΥΔΡΕΥΣΗΣ. Αν οι ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ αυτοί δεν πληρωθούν μέσα σε ένα τρίμηνο μπορεί να προβεί στην διακοπή της παροχής.

Είναι δυνατή ακόμη η υδροδότηση δια COLLECTER ανάλογα με την υποδομή που υπάρχει. Σε αυτή την περίπτωση θεωρείται οριστική τοποθέτηση της παροχής στην θέση του ομαδικού φρεατίου και η μεταφορά του νερού στην θέση κατανάλωσης γίνεται με δαπάνη, ευθύνη και συντήρηση του ιδιοκτήτη.

Είναι προφανές ότι δεν επιτρέπεται πριν από τα υδρόμετρα που βρίσκονται στο COLLECTER η παρεμβολή άλλου υδρομέτρου. Σε κάθε διαμέρισμα ή κατάσταση αντιστοιχεί ένα (1) υδρόμετρο και δεν μπορεί ο ιδιοκτήτης ή άλλο πρόσωπο να αντικαταστήσει την ΔΕΥΑΠ και να προβαίνει σε αυθαίρετες κατασκευές.

Η σύνδεση αυτή θεωρείται παράνομη και η υπηρεσία της ΔΕΥΑΠ έχει το δικαίωμα να διακόψει την παροχή και να χρεώσει το ανάλογο πρόστιμο που το Διοικητικό Συμβούλιο της ΔΕΥΑΠ ορίζει με σχετική απόφασή του.

2.2.3. Θέση παροχών.

Οι παροχές τοποθετούνται κάθετα προς τον αγωγό που τις τροφοδοτεί και καταλήγουν στο φρεάτιο του υδρομέτρου. Το φρεάτιο αυτό τοποθετείται στο πεζοδρόμιο. Η ΔΕΥΑΠ έχει το δικαίωμα να τοποθετεί φρεάτια υδρομέτρων ή COLLECTER μέσα σε προκήπια, εφόσον αυτά παραμένουν ανοικτά, καθώς και μέσα στις κατά πρόσωπο των οικοδομών στοές και σε κάποιο υπόγειο κοινόχρηστο χώρο αν στο πεζοδρόμιο υπάρχουν εμπόδια και αποκλείουν την εγκατάστασή τους. Επίσης η ΔΕΥΑΠ έχει το δικαίωμα σε αραιοκατοικημένες περιοχές (εκτός σχεδίου) να μεταφέρει παροχές διαφόρων γειτονικών κατοίκων και να τις τοποθετεί σε κάποιο COLLECTER όλες μαζί, αφού η

Τεχνική Υπηρεσία κρίνει σκόπιμο αυτό για λόγους προστασίας των υδρομετρητών. Τα έξοδα αυτά της μεταφοράς βαρύνουν τον ιδιοκτήτη. Οι παροχές που υδρεύουν το ίδιο ακίνητο τοποθετούνται συγκεντρωμένες σε μια θέση και τροφοδοτούνται από τον ίδιο αγωγό διανομής. Σε περιπτώσεις διαμερών ακινήτων είναι δυνατή η τοποθέτηση των παροχών μπροστά στις προσόψεις των δύο παράλληλων δρόμων εφόσον υπάρχουν είσοδοι και από τους δύο αυτούς δρόμους. Όταν το ακίνητο πρόκειται να υδρευτεί με COLLECTER και ο αιτών θέλει να τοποθετηθεί αυτό σε δύο χωριστά τμήματα και σε δύο θέσεις στην ίδια πρόσοψη ή προκειμένου για γωνιακό οικόπεδο, στις δύο προσόψεις, τούτο να γίνει εφόσον το κάθε τμήμα θα έχει τουλάχιστον 3 παροχές και ο αιτών αποδέχεται την καταβολή της τυχόν επί πλέον δαπάνης. Σε περιπτώσεις κτιριακών συγκροτημάτων είναι δυνατή η τοποθέτηση των παροχών σε περισσότερες από μία θέσεις για την ανεξάρτητη εξυπηρέτηση των κτιρίων.

2.2.4. Διάμετρος παροχών και μετρητών.

α) Οι κοινές παροχές έχουν διάμετρο σωλήνα ½'' και συνδέονται με μετρητή ½''.

β) Για μεγαλύτερες καταναλώσεις οι παροχές και οι μετρητές θα έχουν διάμετρο τέτοια ώστε να καλύπτονται οι τρέχουσες ανάγκες των υδρολήπτων σε νερό και θα εκτιμούνται από την τεχνική υπηρεσία της ΔΕΥΑΠ. Αυξημένες ανάγκες που θα εκτιμούνται από τον υδρολήπτη για το προσεχές μέλλον θα αντιμετωπίζονται με ειδική κατασκευή στο COLLECTER έτσι ώστε να μπορεί να προστεθεί ένα κομμάτι ακόμη αργότερα για την εξυπηρέτηση του υδρολήπτη. Απαγορεύεται πάνω σε COLLECTER που είναι σε χρήση να υπάρχουν νεκρές θέσεις εφόσον δεν έχουν πληρωθεί ως παροχές.

γ) Αν οι καταναλώσεις ξεπερνούν το όριο ασφαλείας του αντιστοίχου μετρητή η ΔΕΥΑΠ έχει το δικαίωμα να επέμβει αυτεπάγγελτα και να εκτελέσει τις απαραίτητες για την τοποθέτηση μετρητή μετατροπές με την κατάλληλη διάμετρο. Η δαπάνη της μεταφοράς βαρύνει τον υδρευόμενο. Επίσης ο υδρολήπτης είναι υποχρεωμένος να καταβάλλει την διαφορά εγγύησης του υδρευόμενου.

δ) Η ΔΕΥΑΠ δεν είναι υποχρεωμένη να ικανοποιεί απαιτήσεις μεγάλων στιγμιαίων καταναλώσεων (σε πολύ περιορισμένα χρονικά διαστήματα μέσα στο εικοσιτετράωρο). Στις περιπτώσεις αυτές η παροχή κατανέμεται περιοδικά και ο υδρολήπτης οφείλει να εξασφαλίσει την απαιτούμενη ποσότητα αιχμής μέσω δεξαμενής του.

2.3. ΤΡΟΠΟΣ ΥΔΡΟΔΟΤΗΣΗΣ ΑΚΙΝΤΩΝ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΔΕΥΑΠ

2.3.1. Ακίνητα εντός εγκεκριμένου σχεδίου.

α) Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται και όσα ακίνητα βρίσκονται σε οικισμούς που υπήρχαν πριν από το 1923. Επίσης περιλαμβάνονται τα ακίνητα σε περιοχές σε σχέδιο εγκεκριμένο από το Υπουργείο Γεωργίας ή Κοινωνικών Υπηρεσιών.

β) Όλα τα ακίνητα αυτά μπορούν να υδρευτούν από την ΔΕΥΑΠ εφόσον προσκομίσουν στην Υπηρεσία και πληρώσουν όλα αυτά που

κατά καιρούς θα τους ζητηθούν και που θα ορίζονται από τις κείμενες διατάξεις.

γ) Τα ακίνητα μπροστά από τα οποία περνά ο αγωγός διανομής υδρεύονται με παροχές που τοποθετούνται στο πεζοδρόμιο της πρόσοψής τους ή σε θέσεις που επιλέγονται από την Τεχνική Υπηρεσία του Τομέα Έργων Ύδρευσης της ΔΕΥΑΠ. Αν η ρυμοτομία δεν έχει εφαρμοσθεί και για τον λόγο αυτόν δεν υπάρχει χώρος μπροστά ή μέσα στο ακίνητο για την ασφαλή τοποθέτηση του φρεατίου της παροχής, τότε τοποθετείται αυτή προσωρινά στην πλησιέστερη κατάλληλη θέση. Όταν όμως εφαρμοσθεί η εγκεκριμένη ρυμοτομία είναι υποχρεωτική η μεταφορά της παροχής στην οριστική της θέση και τα έξοδα της μεταφοράς βαρύνουν τον ιδιοκτήτη.

δ) Η υπόδειξη της θέσης των παροχών από τον αιτούντα έχει συμβουλευτικό χαρακτήρα και ικανοποιείται μόνο όταν τούτο είναι τεχνικά πραγματοποιήσιμο και δεν δημιουργεί πρόσθετη επιβάρυνση για την ΔΕΥΑΠ ή αφού η πρόσθετη δαπάνη καταβληθεί από τον αιτούντα.

ε) Θεωρείται πως περνά μπροστά από το ακίνητο αγωγός ακόμα και αν αυτός βρίσκεται τοποθετημένος στην απέναντι πλευρά του δρόμου αφού:

1. Το πλάτος του δρόμου (απόσταση ρυμοτομικών γραμμών) δεν ξεπερνά τα πέντε (5) μέτρα.

1.1. Ανεξάρτητα από το πλάτος δεν εξυπηρετεί Λεωφορειακές γραμμές και είναι δυνατή η έκδοση αδειας τομής του οδοστρώματος.

1.1.1. Ο δρόμος δεν διαθέτει διαχωριστική νησίδα.

στ) Αφού δεν περνά σύμφωνα με τα πιο πάνω αγωγός διανομής μπροστά από το ακίνητο η ύδρευσή του μπορεί να γίνει με την τοποθέτηση παροχών κοινών (παροχή 1/2'' μετρητής 1/2'') μακριά από αυτό που να συνδέονται στον πιο κοντινό αγωγό διανομής.

ζ) Ο αριθμός των κοινών παροχών που μπορούν να τοποθετηθούν μακριά από το ακίνητο που θα υδρεύσουν δεν μπορεί να ξεπερνά τις τρεις (3) εφόσον είναι μεμονωμένα φρεάτια και τις δέκα (10) εφόσον αυτές βρίσκονται πάνω σε COLLECTER. Η απόσταση του αγωγού διανομής στον οποίο συνδέονται από την κοντινότερη πλευρά των ακινήτων δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερη από την εκάστοτε μέγιστη, όπως αυτή καθορίζεται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΕΥΑΠ.

η) Η μέτρηση της απόστασης του ακινήτου από τον κοντινότερο κατάλληλο αγωγό γίνεται πάντοτε σύμφωνα με την ρυμοτομία που έχει εγκριθεί και με βάση την συντομότερη απόσταση.

θ) Η θέση αυτή των παροχών είναι προσωρινή για την άμεση εξυπηρέτηση των περιοχών που δεν έχουν δίκτυο διανομής και όταν τοποθετηθεί αγωγός διανομής εμπρός στο ακίνητο ο υδρευόμενος πρέπει να ζητήσει από την ΔΕΥΑΠ την μεταφορά του στο πεζοδρόμιο της πρόσοψης του ακινήτου. Στην περίπτωση που ο υδρευόμενος δεν ζητήσει την μεταφορά του, η ΔΕΥΑΠ έχει το δικαίωμα να μεταφέρει αυτεπάγγελτα την παροχή και τα έξοδα μεταφοράς και υλικών να τα συμπεριλάβει στον λογαριασμό του νερού. Η δαπάνη μεταφοράς βαρύνει τον υδρευόμενο και η σύνδεση των εσωτερικών εγκαταστάσεων στην βάση γίνεται με ευθύνη και δαπάνη του

υδρευόμενου. Ο υδρευόμενος ειδοποιείται από την αρμόδια Υπηρεσία της ΔΕΥΑΠ τουλάχιστον πέντε (5) ημέρες πριν από την εκτέλεση της εργασίας και οφείλει να έχει κατά την μεταφορά τον κατάλληλο τεχνίτη για την σύνδεση των εσωτερικών εγκαταστάσεων.

Η ΔΕΥΑΠ δεν φέρει καμμία ευθύνη αν λόγω αμέλειας υδρευόμενου του προκληθεί στέρωση νερού.

ι) Στην περίπτωση κατά την οποία ο αγωγός είναι τοποθετημένος στην απέναντι πλευρά της οδού και δεν συντρέχουν οι περιπτώσεις 2.3.γ., 3.1. και 1.1.1. οι παροχές τοποθετούνται στην γωνία του τετραγώνου και προς την πλευρά του ακινήτου αφού εκεί υπάρχει ο κατάλληλος αγωγός. Αν δεν υπάρχει τέτοιος αγωγός τοποθετείται από την ΔΕΥΑΠ εγκάρσιο τμήμα στην γωνία της οδού και χρεώνεται στον λογαριασμό των νέων παροχών της ΔΕΥΑΠ. Δεύτερο εγκάρσιο είναι δυνατόν να τοποθετηθεί στην μέση της οδού αφού το μήκος του τετραγώνου θα υπερβαίνει τα 100 μέτρα.

2.3.2. Προεκτάσεις αγωγών.

α) Αν η απόσταση του ακινήτου σύμφωνα με τα οριζόμενα 2.2.4.ζ., είναι μεγαλύτερη από την ορισμένη μέγιστη εκτελείται προέκταση του αγωγού διανομής ώστε αφενός μεν η απόσταση αυτή να γίνει ίση ή μικρότερη από αυτή, αφετέρου δε να είναι δυνατή η τοποθέτηση των παροχών σε ασφαλή θέση. Η ελάχιστη προέκταση είναι 5.00 μέτρα.

β) Αν οι ζητούμενες παροχές είναι περισσότερες από τρεις (3) κοινές ή είναι ειδικές παροχές, πραγματοποιείται προέκταση του κατάλληλου αγωγού παροχής στην πρόσοψη του ακινήτου, ώστε τα φρεάτια να είναι δυνατόν να τοποθετηθούν στο πεζοδρόμιό του. Για τις πυροσβεστικές παροχές απαιτείται αγωγός διανομής τουλάχιστον 100 χιλ. και με επαρκή πίεση.

Αν δεν περνά τέτοιος αγωγός διανομής μπροστά από το ακίνητο, πραγματοποιείται προέκταση από τον κοντινότερο αγωγό διαμέτρου 100 χιλ. με την κατάλληλη πίεση. Η δαπάνη για όλες αυτές τις προεκτάσεις βαρύνει τον αιτούντα. Στην περίπτωση αγωγού τοποθετημένου στην απέναντι πλευρά του δρόμου χωρίς να συντρέχουν οι περιπτώσεις 2.3.1., ε.1. και 1.1., η δαπάνη προεκτάσεως βαρύνει τον αιτούντα για το τμήμα από το τέρμα του εγκάρσιου ως την θέση των παροχών.

γ) Οι προεκτάσεις για την ύδρευση των ακινήτων πραγματοποιούνται μετά από αίτηση των ενδιαφερομένων και εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας προς το Δ.Σ. το οποίο και αποφασίζει.

δ) Στις περιπτώσεις ύπαρξης εμποδίων η απαιτούμενη προέκταση πραγματοποιείται σε όσο μήκος είναι δυνατόν και οι παροχές τοποθετούνται στο τέρμα της, σε απόσταση κατά εξαίρεση μεγαλύτερη από την μέγιστη αλλά πάντως όχι μεγαλύτερη από 250,00 μέτρα. από την κοντινότερη πλευρά του ακινήτου.

ε) Για κτιριακές εγκαταστάσεις ειδικού προορισμού (βιομηχανίες, βιοτεχνίες, εκπαιδευτήρια ή άλλα δημόσια κτίρια και κοινωφελή ιδρύματα) είναι δυνατή στην περίπτωση ύπαρξης εμποδίων κατά εξαίρεση και μετά από έγκριση της αρμόδιας Διεύθυνσης, η τοποθέτηση ειδικής παροχής σε απόσταση μεγαλύτερη από 250 μτρ. Δεν τοποθετείται σε καμμία περίπτωση παροχή μακριά από το υδρευόμενο ακίνητο.

2.3.3. Δαπάνη επέκτασης δικτύων.

Όπου για την υδροδότηση του ακινήτου απαιτείται επέκταση του δικτύου ο αιτών προκαταβάλλει το ποσόν του προϋπολογισμού της εργασίας και μετά την ολοκλήρωση του έργου συντάσσεται ο απολογισμός της δαπάνης και ο αιτών χρεώνεται ή πιστώνεται με τυχόν διαφορά που προκύπτει επί πλέον ή επί έλαττον αντίστοιχα.

Στον προϋπολογισμό και απολογισμό της δαπάνης επέκτασης περιλαμβάνεται πλέον του νομίμου εργολαβικού οφέλους και κονδύλιο γενικών εξόδων καθοριζόμενο κάθε φορά από το Δ.Σ. της ΔΕΥΑΠ. Αν κατά την εκτέλεση του έργου διαπιστωθεί ότι λόγω εμφάνισης απρόβλεπτων εμποδίων ή καταστάσεων πρόκειται να προκύψει σημαντική υπέρβαση του προϋπολογισμού η ΔΕΥΑΠ έχει το δικαίωμα να διακόψει την εκτέλεση και να καλέσει τον αιτούντα να καταβάλλει την επί πλέον απαιτούμενη δαπάνη για την συνέχιση του έργου.

Το τμήμα του αγωγού που τοποθετήθηκε με αυτόν τον τρόπο ανήκει στην κυριότητα της ΔΕΥΑΠ και έχει το δικαίωμα να το χρησιμοποιήσει μελλοντικά και για την ύδρευση και άλλων ακινήτων. Επίσης η ΔΕΥΑΠ έχει το δικαίωμα για την εξυπηρέτηση μελλοντικών αναγκών ύδρευσης να τοποθετήσει αγωγό διαμέτρου μεγαλύτερη των 63 χιλ. Στην περίπτωση αυτή ο αιτών καταβάλλει την δαπάνη για την επέκταση του δικτύου σύμφωνα με την διάμετρο του αγωγού που απαιτείται για την κάλυψη μελλοντικών τοπικών αναγκών.

Σημειώνεται πως η ελάχιστη διάμετρος των αγωγών της ΔΕΥΑΠ είναι 63 χιλ. Για κτιριακές εγκαταστάσεις ειδικού προορισμού (βιομηχανίες, βιοτεχνίες, αγροκήπια κ.λ.π. εκπαιδευτήρια ή άλλα δημόσια κτίρια και κοινωφελή ιδρύματα) είναι δυνατή στην περίπτωση ύπαρξης εμποδίων κατά εξαίρεση και μετά από έγκριση της αρμόδιας Διεύθυνσης η τοποθέτηση ειδικής παροχής σε απόσταση μακρύτερη από το υδρευόμενο ακίνητο.

2.3.4. Ακίνητα εντός εγκεκριμένου σχεδίου περιοχών αρμοδιότητας ΔΕΥΑΠ.

α) Με κοινές παροχές μπορούν να υδρευτούν όσα ακίνητα εκτός σχεδίου βρίσκονται μέσα στα Διοικητικά Όρια της πόλης Πάτρας ή όσα πρόκειται να ενταχθούν στο μέλλον σε αυτή.

β) Για κάθε ακίνητο εκτός σχεδίου χορηγείται μία παροχή οικιακής χρήσης (κοινή).

γ) Παροχές ειδικής χρήσης δικαιούνται τα ακίνητα ειδικού προορισμού όπως αναφέρονται στο 2.3.2.ε.

Για τα ακίνητα αυτά είναι δυνατή η ύδρευση σύμφωνα με τους όρους που εκτίθενται στο κεφάλαιο 2.3.2.

δ) Αφού δεν υπάρχει αγωγός για να τοποθετηθεί η παροχή σε απόσταση μικρότερη ή ίση των 200μτρ. γίνεται προέκταση του πλησιέστερου κατάλληλου αγωγού διανομής, ώστε να γίνει τούτο εφικτό. Η επέκταση γίνεται με δαπάνη του αιτούντος και σύμφωνα με τις 2.2.4.γ. και 2.2.4.δ., 2.3.2. και 2.3.3.

Η ύπαρξη εμποδίων που αποκλείει την επέκταση ως τα προβλεπόμενα όρια βεβαιώνεται από τον αρμόδιο μηχανικό της Τεχνικής Υπηρεσίας της ΔΕΥΑΠ.

ε) Επιτρέπεται η χορήγηση παροχής κατάλληλου διαμέτρου στα Διοικητικά όρια, έπειτα από αίτηση του οικείου Δήμου ή της Κοινότητας, για την ομαδική υδροδότηση περιοχών εκτός σχεδίου. Υδρολήπτης και υπεύθυνος στην περίπτωση αυτή θεωρείται ο Δήμος ή η Κοινότητα.

στ) Σε περιοχές εκτός σχεδίου που η υδροδότηση γίνεται με σιδηροσωλήνες, δεν επιτρέπεται η σύνδεση σε αυτές νέων παροχών και η συντήρηση των σωλήνων αυτών είναι στην αποκλειστική ευθύνη των ιδιοκτητών που εξυπηρετούνται έως ότου προκαταβληθεί η δαπάνη για την κατασκευή νέου δικτύου. Αν η συντήρηση δεν γίνεται έγκαιρα με αποτέλεσμα να υπάρχει μεγάλη διαρροή νερού σε βάρος της ΔΕΥΑΠ, τότε προβαίνει η τελευταία αυτεπάγγελα στην αποκατάσταση της ζημιάς και την χρεώνει στους παρόδιους καταναλωτές εξίσου.

2.4. ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ – ΑΝΥΨΩΣΕΙΣ – ΚΑΤΑΒΙΒΑΣΕΙΣ – ΜΕΤΑΤΟΠΙΣΕΙΣ ΠΑΡΟΧΩΝ

2.4.1. Μεταφορές.

α) Παροχές τοποθετημένες μακριά από το ακίνητο μεταφέρονται μπρος από αυτό σύμφωνα με τα εκτεθειμένα στην 2.3.1.β., αν αυτό είναι εφικτό. Στην περίπτωση τοποθέτησης COLLECTER για την υδροδότηση ακινήτου οι υπάρχουσες παροχές μεταφέρονται στο COLLECTER με δαπάνες των υδρευομένων από αυτές.

β) Παροχή τοποθετημένη μπροστά στο υδρευόμενο ακίνητο δεν μεταφέρεται μακριά από αυτό. Εξαίρεση σε αυτό τον κανόνα αποτελούν οι εξής περιπτώσεις:

1. Απομόνωση αγωγού λόγω προσβολής του από λύματα. Είναι δυνατή η μεταφορά της παροχής μακριά από το ακίνητο αφού θα το ζητήσει ο υδρευόμενος για να καταστεί δυνατή η ύδρευσή του. Η μεταφορά γίνεται με δαπάνη του υδρευόμενου και με την υποχρέωση επαναφοράς της παροχής στην πρώτη θέση της μόλις εκλείψει ο κίνδυνος της μόλυνσης. Και η επαναφορά βαρύνει επίσης τον υδρευόμενο. Αν όμως αίτιος της μόλυνσης είναι ο υδρευόμενος, δεν γίνεται μεταφορά αλλά διακοπή της ύδρευσής του, μέχρι τακτοποίησης της ανωμαλίας. Ο αίτιος επιβαρύνεται με την δαπάνη απομόνωσης και επανασύνδεσης του αγωγού.

1.1. Αν ο υδρευόμενος είναι συνδεδεμένος σε αγωγό διαμέτρου μικρότερο του κανονικού (σε δίκτυα παραληφθέντα από άλλους οργανισμούς) και με ανεπαρκή πίεση και επιθυμεί την βελτίωση της ύδρευσής του με σύνδεσή του σε νέο αγωγό που όμως δεν περνά μπροστά από το ακίνητο αλλά τερματίζει σε απόσταση μικρότερη από την προβλεπόμενη στο 2.3.1.ζ. τότε μπορεί να ζητήσει με δική του δαπάνη την μεταφορά της παροχής μακριά από το ακίνητο για να συνδεθεί στον νέο αγωγό δηλώνοντας υπεύθυνα ότι θεωρεί την νέα αυτή θέση προσωρινή και αποδέχεται όσα αναφέρονται στο 2.3.1.β. Μεταφορά παροχής που είναι μακριά από το ακίνητο σε νέα θέση πάλι μακριά

από το ακίνητο επιβάλλεται, όταν ζητηθεί και πρόσθετη παροχή για την υδροδότησή του η οποία πρόκειται να τοποθετηθεί σε πλησιέστερο σημείο λόγω προέκτασης, που πραγματοποιήθηκε στο μεταξύ.

Στο προσωρινό αυτό σημείο μεταφέρονται και οι παλιές παροχές εκτός αν ο υδρευόμενος δηλώσει ότι επιθυμεί να τοποθετηθεί και η νέα παροχή στο παλιό σημείο και δεν υπάρχει τεχνικό εμπόδιο για αυτό. Η δαπάνη της προσωρινής παροχής μεταφοράς χρεώνεται στον λογαριασμό νέων παροχών. Ο υδρευόμενος όμως είναι υποχρεωμένος να συνδεθεί στη νέα θέση με ευθύνη του και δική του δαπάνη.

Η μεταφορά παροχής από παλιό δίκτυο σε νέο που κατασκευάζεται είναι υποχρεωτική αν καταργείται το παλιό δίκτυο και τα έξοδα της μεταφοράς βαρύνουν τη ΔΕΥΑΠ, πλην των υλικών.

2.4.2. Ανυψώσεις – Καταβιβάσεις.

Η μεταβολή της στάθμης του πεζοδρομίου επιβάλλει την τακτοποίηση της παροχής και του φρεατίου στην νέα στάθμη. Η δαπάνη της ανύψωσης βαρύνει τον υδρευόμενο, αν το επιθυμεί ή είναι υπεύθυνος αυτός ή αυτόν που ευθύνεται για την μεταβολή της στάθμης. Επίσης η σύνδεση των εσωτερικών εγκαταστάσεων στην νέα στάθμη γίνεται με ευθύνη και δαπάνη του υδρευόμενου.

2.4.3. Μετατροπές παροχών.

Αν στις νεοπαραλαμβανόμενες υδροδοτικά περιοχές οι εγκαταστάσεις παροχών δεν συμφωνούν με τον κανονικό τύπο που χρησιμοποιεί η ΔΕΥΑΠ, η αρμόδια Υπηρεσία προβαίνει στην σχετική μετατροπή ώστε να είναι δυνατή η συντήρηση της παροχής και του υδρομέτρου και η κανονική ύδρευση του ακινήτου. Ο υδρευόμενος βαρύνεται με την δαπάνη της μετατροπής και έχει υποχρέωση επίσης να συμμορφώσει τις εσωτερικές του εγκαταστάσεις σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο επόμενο κεφάλαιο.

2.4.4. Μετατοπίσεις παροχών.

α) Η ΔΕΥΑΠ έχει το δικαίωμα να μεταφέρει ήδη τοποθετημένη παροχή που έχει εκτεθεί σε κινδύνους, όταν υπάρχει αδιαμόρφωτη περιοχή, σε βάση περισσότερο ασφαλή. Η μετατόπιση αυτή γίνεται με επιβάρυνση του υδρευόμενου και είναι υποχρεωτική για αυτόν. Η δαπάνη σύνδεσης των εσωτερικών εγκαταστάσεων βαρύνει τον υδρευόμενο.

β) Μετατόπιση παροχής γίνεται πολλές φορές απαραίτητη όταν πρόκειται να διαπλατυνθεί το οδόστρωμα σε βάρος του πεζοδρομίου. Στην περίπτωση αυτή η δαπάνη βαρύνει τον υδρευόμενο, εκτός αν αναλάβει την δαπάνη αυτός που εκτελεί την διαπλάτυνση (Δήμος, Υ.Δ.Ε.).

Υπεύθυνος πάντα για την σύνδεση των εσωτερικών εγκαταστάσεων είναι ο υδρευόμενος.

2.4.5. Από οποιαδήποτε αιτία και αν προκύψει η ανάγκη μεταφοράς, μετατόπισης, ανύψωσης ή καταβίβασης παροχής, ο υδρευόμενος είναι

υποχρεωμένος να αποδεχθεί αυτή και να τακτοποιήσει την εσωτερική εγκατάσταση του ακινήτου και την σύνδεσή της στην νέα θέση με μέριμνα, ευθύνη και δαπάνη του.

Η ΔΕΥΑΠ δεν ευθύνεται αν λόγω αμέλειάς του προκληθεί διακοπή της ύδρευσής του.

Η αντικατάσταση του collector λόγω φθοράς γίνεται με ευθύνη των υδρευομένων μετά από έγγραφη ειδοποίηση της υπηρεσίας και εντός δύο μηνών το αργότερο. Παρελθούσης της προθεσμίας αυτής η ΔΕΥΑΠ επιβάλλει πρόστιμο οριζόμενο από το Δ.Σ.

2.4.6. Μετατόπιση ή υποβιβασμός αγωγών.

α) Στην περίπτωση που εκτελούνται έργα (εκσκαφές κλπ.) από άλλους Οργανισμούς ή από Δημόσιο και θίγονται τα δίκτυα ύδρευσης, επιβάλλεται η μετατόπιση ή ο υποβιβασμός τους (εφόσον αυτό τεχνικώς είναι δυνατό να γίνει). Στις περιπτώσεις αυτές σχετική δαπάνη βαρύνει τις πιστώσεις των έργων, ένεκα των οποίων εκτελούνται οι μετατοπίσεις και σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Η ΔΕΥΑΠ μπορεί να διακανονίζει παρόμοια εργασία μικρού αντικειμένου με τον εκάστοτε φορέα εκτέλεσής του, όπου οι χωματοургικές εργασίες (εκσκαφές, επιχώσεις, αποκαταστάσεις πεζοδρομίων κλπ.) θα εκτελούνται από τον φορέα που εκτελεί το έργο, οι υδραυλικές δε από την ΔΕΥΑΠ (χορήγηση υλικών, τοποθετήσεις σωλήνων κλπ.)

β) Όταν υπάρχει ανάγκη μετατόπισης αγωγών ευθύνης ΔΕΥΑΠ που περνάνε από ξένες ιδιοκτησίες, είτε λόγω τροποποίησης του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης, είτε λόγω παραλαβής του δικτύου του οικισμού από την ΔΕΥΑΠ, τότε η δαπάνη τακτοποίησης του δικτύου βαρύνει εξ ολοκλήρου τον αρμόδιο Δήμο, ή Κοινότητα ή άλλο φορέα, κατά περίπτωση.

Οι εργασίες εκτελούνται αυτεπάγγελτα από την ΔΕΥΑΠ και η δαπάνη καταλογίζεται στον αρμόδιο φορέα.

γ) Γενικά η ΔΕΥΑΠ έχει το δικαίωμα κάθε δαπάνη που βαρύνει τον ιδιοκτήτη για οποιαδήποτε εργασία να την αναγράφει στον λογαριασμό ύδρευσης και να την εισπράττει μαζί με την αξία του καταναλωθέντος νερού. Σε περιπτώσεις μεγάλων ποσών είναι δυνατή η κατανομή σε δόσεις μετά από απόφαση του Δ.Σ. ή άλλου αρμόδιου Υπηρεσιακού παράγοντα, κατάλληλα εξουσιοδοτημένου, κατόπιν εισήγησης αρμόδιου Διευθυντού. Αν δεν εξοφληθεί ο λογαριασμός εμπρόθεσμα ισχύουν οι σχετικές κυρώσεις του παρόντος κανονισμού.

Η ΔΕΥΑΠ διατηρεί το δικαίωμα να ζητά εγγύηση για το ύψος της οφειλής και την κανονική εξόφλησή της.

2.5.ΕΣΩΤΕΡΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ

2.5.1. Εσωτερικές εγκαταστάσεις ύδρευσης είναι όλες οι σχετικές εγκαταστάσεις πέρα από το εσωτερικό προσαρμοστικό του μετρητή (προσαρμοστικό προς την πλευρά του ακινήτου του) για μετρητές διαμέτρου 1'' ή πέρα από την εσωτερική ωτίδα (φλάντζα) του μετρητή στην περίπτωση μετρητών διαμέτρου μέχρι 1'' με ωτίδες (διαμέτρου 1 ½ '' και άνω) προς την πλευρά του υδρευόμενου ακινήτου. Για την

κατασκευή και συντήρηση των εγκαταστάσεων αυτών υπεύθυνος είναι ο υδρευόμενος.

Για την συντήρηση του φρεατίου του μετρητή είναι αποκλειστικά υπεύθυνος ο ιδιοκτήτης και οφείλει να το διατηρεί πάντα καθαρά ώστε να είναι ευχερής η συντήρηση του μετρητή από τα συνεργεία της ΔΕΥΑΠ. Στην περίπτωση που βρεθεί ο μετρητής σκεπασμένος τότε αποκαλύπτεται από την ΔΕΥΑΠ και επιβάλλεται πρόστιμο που εισπράττεται μαζί με την αξία του νερού.

Η ΔΕΥΑΠ ευθύνεται για την συντήρηση των εγκαταστάσεων ως το εξωτερικό προσαρμοστικό ή την εσωτερική ωτίδα του μετρητή.

- 2.5.2. Η εσωτερική εγκατάσταση του ακινήτου πρέπει να είναι εφοδιασμένη με γενικό διακόπτη στο πλησιέστερο δυνατό σημείο προς τον μετρητή και σε τέτοια θέση που να εξασφαλίζεται ο εύκολος χειρισμός του.
- 2.5.3. Αν η εσωτερική εγκατάσταση του ακινήτου δεν είναι εφοδιασμένη με τα προβλεπόμενα στο 2.5.2. η ΔΕΥΑΠ δεν προχωρεί στην σύνδεση της παροχής με μετρητή μέχρι που αυτά να τακτοποιηθούν.
- 2.5.4. Η εσωτερική εγκατάσταση του υδρευόμενου ακινήτου πρέπει να περνά μέσα από κοινόχρηστους χώρους. Γενικά όμως η ύπαρξη υδραυλικών εγκαταστάσεων με ξένες προς τον υδρευόμενο ιδιοκτησίες δεν υποχρεώνει την ΔΕΥΑΠ σε διακοπή της ύδρευσης του ακινήτου ούτε η ύδρευση σημαίνει αναγνώριση δικαιώματος του υδρευόμενου πάνω σε ξένη ιδιοκτησία.
- 2.5.5. Οι εσωτερικές υδραυλικές εγκαταστάσεις και συσκευές πρέπει να είναι σύμφωνες με τους κανονισμούς εσωτερικών υδραυλικών εγκαταστάσεων που ισχύουν κάθε φορά.
Οπωσδήποτε όμως πρέπει να είναι από υλικό που δεν δημιουργεί κίνδυνο μόλυνσης του νερού και οπωσδήποτε να αντέχει συνεχή πίεση λειτουργίας 6 ατμοσφαιρών τουλάχιστον.
- 2.5.5. Απαγορεύεται η απευθείας σύνδεση στους σωλήνες ύδρευσης αντλητικών μηχανημάτων, λεβητών, συσκευών καθαρισμού λεκανών, αποχωρητηρίων κλπ. Η λειτουργία πρέπει να γίνεται με δοχείο αποθήκευσης (ντεπόζιτο) για να αποφεύγεται η μόλυνση του νερού και βλάβη των εγκαταστάσεων της ΔΕΥΑΠ από ενδεχόμενη επιστροφή του νερού. Η παρεμβολή διακόπτη δεν θεωρείται ότι διακόπτει την σύνδεση και εξασφαλίζει τις εγκαταστάσεις της ΔΕΥΑΠ από πιθανές βλάβες. Οι θερμοσίφωνες πρέπει να είναι με τους κανονισμούς και με τα απαραίτητα εξαρτήματα ώστε να αποφεύγεται επιστροφή νερού, λόγω π.χ. υπερθέρμανσης, στις εγκαταστάσεις της ΔΕΥΑΠ. Η δαπάνη επισκευής βλαβών που οφείλονται σε επιστροφή νερού είτε από θερμοσίφωνες, είτε από λέβητες χρεώνεται στον υδρευόμενο.
- 2.5.6. Απαγορεύεται απόλυτα η ένωση εσωτερικών εγκαταστάσεων που τροφοδοτούνται από διαφορετικές παροχές. Στην περίπτωση αυτή η ΔΕΥΑΠ έχει το δικαίωμα διακοπής της υδροδότησης.
Απαγορεύεται επίσης η σύνδεση των εσωτερικών εγκαταστάσεων που τροφοδοτούνται από το δίκτυο ύδρευσης της ΔΕΥΑΠ με παροχή από

οποιαδήποτε άλλη πηγή έστω και αν μεσολαβούν βαλβίδες αντεπιστροφής ή διακόπτες. Στην περίπτωση αυτή η ΔΕΥΑΠ διακόπτει αμέσως και χωρίς ειδοποίηση την ύδρευση από την παροχή διότι υπάρχει κίνδυνος μόλυνσης του δικτύου.

2.5.7. Απαγορεύεται η γείωση των εσωτερικών εγκαταστάσεων του ακινήτου επί των υδραυλικών εγκαταστάσεων έστω και αν γεφυρώνεται η θέση του μετρητή. Το δίκτυο της ΔΕΥΑΠ δεν εξασφαλίζει μεταλλική συνέχεια δεδομένου ότι οι αγωγοί και άλλα εξαρτήματά τους κατά μεγάλο ποσοστό δεν είναι από υλικό αγωγίμο. Οι υδρευόμενοι είναι αποκλειστικά και προσωπικά υπεύθυνοι για την μη τήρηση της απαγόρευσης αυτής. Η ΔΕΥΑΠ διατηρεί ακέραιο το δικαίωμα της υδροληψίας μέχρι να διαπιστωθεί πως έχει αρθεί το άτοπο. Επίσης ο υδρολήπτης είναι υπεύθυνος για κάθε ατύχημα που είναι δυνατόν να προκληθεί από αυτή την αιτία στο προσωπικό της ΔΕΥΑΠ ή σε κάθε τρίτο.

Οι ζημιές που είναι δυνατόν να προκληθούν στις εγκαταστάσεις της ΔΕΥΑΠ από αυτόν τον απαγορευμένο τρόπο γείωσης, βαρύνουν τον υδρευόμενο. Η σχετική δαπάνη επισκευής χρεώνεται σε βάρος του.

2.5.9. Όσοι χρησιμοποιούν υπόγειους χώρους είναι και υπεύθυνοι για την στεγανότητα των περιμετρικών τοιχωμάτων και δαπέδων τους από ενδεχόμενη τυχαία πλημμύρα που προέρχεται από διαρροές του δικτύου ύδρευσης. Για τον λόγο αυτό οι ιδιοκτήτες είναι υποχρεωμένοι να παίρνουν τα κατάλληλα μέτρα (στεγάνωση ή χρήση αντλιών αυτόματης αναρρόφησης) για την προστασία των υπογείων χώρων.

2.6. ΜΕΤΡΗΤΕΣ

Η κατανάλωση του νερού καταγράφεται από τον μετρητή ο οποίος συνδέει την παροχή με τις εσωτερικές εγκαταστάσεις του ακινήτου σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα εδάφια 2.2.4α έως ε. Ο μετρητής είναι σύμφωνος με τους επίσημους κανονισμούς (ΑΩΩΑ, D.I.N., BRITISH STANDARDS κλπ.) αγοράζονται από τον υδρευόμενο, αποτελεί ιδιοκτησία της ΔΕΥΑΠ και συντηρείται από αυτή, μετρητές 1΄και άνω συντηρούνται από τους υδρευόμενους.

2.7. ΠΙΕΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ

Η ΔΕΥΑΠ έχει υποχρέωση να εξασφαλίζει πίεση τουλάχιστον 1 ατμόσφαιρας στην θέση της παροχής. Η πίεση από το ίδιο σημείο δεν θα υπερβαίνει ποτέ τις 12 ατμόσφαιρες.

Σε περιπτώσεις βλάβης ή επισκευής των εγκαταστάσεων της ΔΕΥΑΠ είναι δυνατόν συμπτωματικά και για ορισμένο χρονικό διάστημα να προκληθεί πτώση της πίεσης κάτω του ελαχίστου ορίου ή και διακοπή της υδροδότησης.

Η ΔΕΥΑΠ δεν έχει καμιά ευθύνη για τυχόν βλάβες που θα ήταν δυνατόν να προκληθούν σε μηχανήματα ή άλλες εγκαταστάσεις από το γεγονός αυτό, ούτε υποχρέωση αποζημίωσης.

Αν για οποιοδήποτε λόγο υπάρχει ανάγκη συνεχούς υδροδότησης, πρέπει ο υδρευόμενος να εξασφαλίζει αυτή με αποθήκευση νερού σε δεξαμενή του ή με οποιοδήποτε άλλο κατάλληλο τρόπο.

3. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

3.1. ΔΑΠΑΝΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ – ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ – ΜΕΤΑΤΡΟΠΗΣ – ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΑΓΩΓΟΥ:

3.1.1. Εκείνος που θέλει να υδρευτεί από την ΔΕΥΑΠ θα συμπληρώνει έντυπο που θα δίδεται από τα αρμόδια γραφεία της Επιχείρησης και θα προσκομίζει ότι δικαιολογητικά ορίζεται από την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία.

Η ΔΕΥΑΠ δεν εξετάζει τίτλους ιδιοκτησίας και τυχόν διεκδικήσεις πάνω στο ακίνητο που πρόκειται να υδρευτεί, ούτε η ύδρευση ακινήτου αποτελεί στοιχείο αποδεικτικό ιδιοκτησίας υπέρ του αιτούντος.

Σε περίπτωση κατεδαφίσεως οικοδομών στις οποίες υπάρχει παροχή υδρεύσεως, για την ανέγερση νέας οικοδομής, προ της ενάρξεως της κατεδαφίσεως κατόπιν αιτήσεως των μέχρι τότε υδροληπτών θα αποκόπτονται οι υπάρχουσες παροχές υδρεύσεως και θα τοποθετείται κατόπιν αιτήσεως του κατασκευαστή, νέα προσωρινή παροχή υδρεύσεως για εξυπηρέτηση της οικοδομής που θα ανεγερθεί και μέχρι την αποπεράτωσή της οπότε θα αποκόπτεται κατόπιν αιτήσεως του κατασκευαστή.

Εάν οι υπόχρεοι των παλαιών παροχών ή ο κατασκευαστής της νέας οικοδομής αμελήσουν για την υποβολή σχετικής αίτησης, η ΔΕΥΑΠ θα προβαίνει οίκοθεν στην διακοπή της παροχής.

Η προσωρινή παροχή θα τοποθετείται μετά την εξόφληση των οφειλών των παλαιών παροχών.

3.1.2. Προκαταβολή για έρευνα.

Μαζί με την αίτηση για νέα παροχή ή για τακτοποίηση μιας παλαιάς ή για οποιαδήποτε εργασία, ο αιτών προκαταβάλλει και ένα ορισμένο ποσό χρημάτων, αφού για την εκτέλεση της εργασίας απαιτείται έρευνα ή προμελέτη. Το ποσό αυτό καλύπτει τις δαπάνες έρευνας και προμελέτης και συμψηφίζεται μέσα στην συνολική δαπάνη του έργου, αφού αυτή θα καταβληθεί μέσα στις οριζόμενες προθεσμίες. Το ύψος της προκαταβολής αυτής ορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΔΕΥΑΠ.

Αν το έργο δεν εκτελεσθεί όχι από υπαιτιότητα της ΔΕΥΑΠ, ή η προϋπολογισθείσα δαπάνη δεν καταβληθεί εμπρόθεσμα τότε το ποσό αυτό εκπίπτει υπέρ της ΔΕΥΑΠ.

Γενικά για την καταβολή της προϋπολογιζόμενης δαπάνης ορίζεται από την αρμόδια διεύθυνση της ΔΕΥΑΠ προθεσμία καταβολής. Αν η καταβολή της προϋπολογιζόμενης δαπάνης δεν γίνει εμπρόθεσμα ο προϋπολογισμός υπόκειται σε αναθεώρηση. Από την στιγμή που προκαταβλήθηκε η προϋπολογισθείσα δαπάνη καθορίζεται και η σειρά προτεραιότητας για την εκτέλεση.

3.1.3. Αξία των παροχών.

Το κόστος της κοινής παροχής ($\frac{3}{4}$ ΄΄) και της παροχής $\frac{1}{2}$ ΄΄ υπολογίζεται ως μέσο κόστος παροχής βάσει των πραγματοποιούμενων συνολικά δαπανών και έπειτα από πρόταση της αρμόδιας υπηρεσίας καθορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΔΕΥΑΠ (κατ' αποκοπή δαπάνη).

Για τις παροχές με μεγαλύτερη διάμετρο η δαπάνη καθορίζεται απολογιστικά. Κατατίθεται δηλ. προκαταβολή βάσει προϋπολογισμού και μετά την εκτέλεση του έργου και τον απολογισμό, γίνεται η τελική εξόφληση.

Για την τοποθέτηση της παροχής ο αιτών καταβάλλει:

α) Τη δαπάνη της εγκατάστασης της παροχής.

Για τις παροχές $1 \frac{1}{2}$ ΄΄ και πάνω καταθέτει την προκαταβολή βάσει του προϋπολογισμού.

β) Το δικαίωμα σύνδεσης (σε περίπτωση περισσότερων υδροληπτών το δικαίωμα σύνδεσης πολλαπλασιάζεται με τον αριθμό των υδρευόμενων διαμερισμάτων, γραφείων κλπ.)

γ) Εγγύηση κατανάλωσης.

δ) Η δαπάνη έκδοσης αδείας τομής του οδοστρώματος ή του πεζοδρομίου.

Η ΔΕΥΑΠ έχει πάντοτε την κυριότητα της παροχής και του μετρητή και ο υδρευόμενος το δικαίωμα χρήσης για την ύδρευσή τους. Ο υδρευόμενος έχει υποχρέωση να φροντίζει την συντήρηση και την καλή κατάσταση του φρεατίου και της παροχής. Κάθε ζημιά που προκαλείται στις εγκαταστάσεις αυτές από επέμβαση και υπαιτιότητα του υδρευόμενου, επισκευάζεται από την ΔΕΥΑΠ και η δαπάνη της επισκευής βαρύνει τον υδρευόμενο.

3.1.4. Δαπάνη επέκτασης.

Όπου για την υδροδότηση του ακινήτου απαιτείται επέκταση του δικτύου σύμφωνα με τα εδάφια 2.2.4. α, β και 2.3.3. ο αιτών προκαταβάλλει το ποσό του προϋπολογισμού της εργασίας και μετά την ολοκλήρωση του έργου συντάσσεται ο απολογισμός της δαπάνης και ο αιτών χρεώνεται ή πιστώνεται με την τυχόν διαφορά που προκύπτει επί πλέον ή επί έλαττον αντίστοιχα. Η ΔΕΥΑΠ έχει δικαίωμα να χρεώνει επιπλέον ποσό στον λογαριασμό ύδρευσης του αιτούντος και να διακόπτει την ύδρευση αν αυτός δεν εξοφληθεί μέσα στις οριζόμενες προθεσμίες. Η αρμόδια Δ/νση έχει το δικαίωμα να μοιράσει το ποσό σε περισσότερες δόσεις. Στον προϋπολογισμό και απολογισμό της δαπάνης επέκτασης περιλαμβάνεται πλέον του νομίμου εργολαβικού οφέλους και κονδύλιο γενικών εξόδων καθοριζόμενο κάθε φορά από την Γενική Διεύθυνση της ΔΕΥΑΠ.

Αν κατά την εκτέλεση του έργου διαπιστωθεί ότι λόγω εμφάνισης απρόβλεπτων εμποδίων ή καταστάσεων πρόκειται να προκύψει σημαντική υπέρβαση του προϋπολογισμού, η ΔΕΥΑΠ έχει το δικαίωμα να διακόψει την εκτέλεση και να καλέσει τον αιτούντα να καταβάλλει την επιπλέον απαιτούμενη δαπάνη για την συνέχιση του έργου.

Το τμήμα του αγωγού που τοποθετήθηκε με αυτό τον τρόπο ανήκει στην κυριότητα της ΔΕΥΑΠ και έχει αυτή το δικαίωμα να το χρησιμοποιήσει μελλοντικά και για την ύδρευση και άλλων ακινήτων.

Επίσης έχει το δικαίωμα η ΔΕΥΑΠ για την εξυπηρέτηση μελλοντικών αναγκών ύδρευσης να τοποθετήσει αγωγό διαμέτρου μεγαλύτερης από αυτή που απαιτεί η ύδρευση του αιτούντος. Στην περίπτωση αυτή ο

αιτών χρεώνεται μόνο με τον αγωγό και τα υλικά που απαιτεί η ύδρευση του, ενώ για την διαφορά κόστους διαμέτρου και υλικών βαρύνεται η εκμετάλλευση της ΔΕΥΑΠ.

3.1.5. Αξία μεταφοράς – ανύψωσης – καταβίβασης:

α) Το κόστος της μεταφοράς της ανύψωσης και της καταβίβασης παροχής $\frac{3}{4}$ '' και $\frac{1}{2}$ '' καθορίζεται κατ' αποκοπή με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΕΥΑΠ έπειτα από εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας της ΔΕΥΑΠ.

Για παροχές μεγαλύτερης διαμέτρου προϋπολογίζεται η δαπάνη και το έργο εκτελείται απολογιστικά.

β) Σύμφωνα με όσα αναφέρονται στις περιπτώσεις 2.4.1.α, 2.4.2. & 2.4.3.β, ο υδρευόμενος είναι υποχρεωμένος να ζητήσει την μεταφορά, ανύψωση ή καταβίβαση της παροχής και προκαταβάλλει την σχετική δαπάνη. Σε περίπτωση αδιαφορίας του υδρευόμενου η ΔΕΥΑΠ τον ειδοποιεί έγγραφα σχετικά και του ορίζει προθεσμία το πολύ ένα μήνα για την προκαταβολή της δαπάνης.

Αν η προθεσμία αυτή περάσει χωρίς καμιά ενέργεια του υδρευόμενου, τότε η ΔΕΥΑΠ έχει το δικαίωμα να εκτελέσει το έργο αυτεπάγγελα και να χρεώσει τον υδρευόμενο με την σχετική δαπάνη. Σε περίπτωση που δε θα εξοφληθεί σε ένα μήνα χρεώνεται στον λογαριασμό ύδρευσης του υδρευόμενου και εισπράττεται μαζί με την αξία του καταναλωθέντος νερού, ή μη πληρωμή του λογαριασμού αυτού συνεπάγεται την διακοπή της ύδρευσης κλπ.

γ) Αν ένα ακίνητο υδρεύεται με τρεις (3) παροχές και ζητηθεί και 4^η τότε σύμφωνα με την § 2.2.2. αλλάζει ο τρόπος σύνδεσης και τοποθετείται σύστημα. Η μεταφορά των παλιών παροχών στο σύστημα είναι υποχρεωτική για τους ήδη υδρευόμενους από αυτές και η δαπάνη της μεταφοράς τους βαρύνει. Η ΔΕΥΑΠ έχει το δικαίωμα να εισπράττει την δαπάνη με τον λογαριασμό ύδρευσης (αναγράφοντας τη σε αυτόν) και να διακόπτει την ύδρευση σε περίπτωση μη εξόφλησής του.

δ) Γενικά η ΔΕΥΑΠ έχει το δικαίωμα κάθε δαπάνη που βαρύνει τον υδρολήπτη για οποιαδήποτε εργασία να την αναγράψει στον λογαριασμό ύδρευσης και να την εισπράττει μαζί με την αξία του καταναλωμένου νερού. Σε περιπτώσεις μεγάλων ποσών είναι δυνατή η κατανομή τους σε περισσότερες δόσεις κατά την κρίση της αρμόδιας διεύθυνσης. Αν δεν εξοφληθεί ο λογαριασμός εμπρόθεσμα ισχύουν οι σχετικές κυρώσεις της § 3.2.4.

3.2. ΑΞΙΑ ΝΕΡΟΥ ΠΟΥ ΚΑΤΑΝΑΛΩΘΗΚΕ:

3.2.1. Η τιμή μονάδας (κυβικό μέτρο) του νερού ορίζεται με απόφαση του Δ.Σ. μετά από εισήγηση του Γενικού Δ/ντή της ΔΕΥΑΠ και εφαρμόζεται χωρίς ιδιαίτερη ειδοποίηση του υδρευόμενου.

3.2.2. Ο υδρευόμενος έχει υποχρέωση να πληρώσει την αξία του νερού που κατανάλωσε βάσει των ενδείξεων του υδρομέτρου της παροχής του, καθώς και κάθε σχετική νόμιμη επιβάρυνση (δικαίωμα χρήσης υπονόμου που είναι υποχρεωτικό, σε όσες περιοχές υπάρχει δίκτυο αποχέτευσης ανεξάρτητα αν έχει γίνει σύνδεση του ακινήτου με αυτό,

συντήρηση δικτύων για όλα τα ακίνητα, διαμερίσματα – καταστήματα – γραφεία ανεξάρτητα αν έχουν υδρόμετρο κλπ.) που αναγράφεται στο έντυπο του λογαριασμού που του αποστέλλεται. Η πληρωμή γίνεται μέσα στην οριζόμενη προθεσμία και στα γραφεία που αναφέρει το έντυπο αυτό.

Αν ο λογαριασμός δεν εξοφληθεί μέσα στην προθεσμία αυτή ακολουθεί η εκάστοτε οριζόμενη από την αρμόδια διεύθυνση διαδικασία διακοπής και αφαίρεσης του μετρητή. Η επαναφορά της υδροληψίας γίνεται μετά την εξόφληση του λογαριασμού και την καταβολή πρόσθετου ποσού που καθορίζεται εκάστοτε από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΕΥΑΠ και που καλύπτει τα έξοδα διακοπής – επανάληψης και αφαίρεσης – επανατοποθέτησης του μετρητή. Το ποσό αυτό εισπράττεται έστω και αν από τεχνικούς λόγους δεν έγινε δυνατή η διακοπή ή η αφαίρεση του μετρητή. Αν ο υδρευόμενος παραβιάσει την κλεισμένη παροχή η ΔΕΥΑΠ αφαιρεί τον μετρητή χωρίς ειδοποίηση. Η επανασύνδεση γίνεται μετά από εξόφληση του λογαριασμού και την πληρωμή του προστίμου που καθορίζει το Δ.Σ. στις περιπτώσεις αυτές.

3.2.3. Οι μετρητές βάσει των οποίων καταλογίζεται η κατανάλωση είναι όπως αναφέρεται στην § 2.6. σύμφωνα με τους επίσημους κανονισμούς, έχουν δοκιμαστεί για την ακρίβεια των ενδείξεών τους πριν εγκατασταθούν και αποτελούν το βασικό τεκμήριο της κατανάλωσης που πραγματοποιήθηκε. Δεν γίνεται δεκτή αμφισβήτηση των αναγραφόμενων καταναλώσεων ούτε και με ένορκο βεβαίωση.

Ο υδρευόμενος εξάλλου έχει δικαίωμα να ζητήσει και την δοκιμή του μετρητή παρουσία του. Στην περίπτωση όμως που ο μετρητής βρεθεί μέσα στα όρια των ανοχών επιβαρύνεται με την δαπάνη δοκιμής.

Η ΔΕΥΑΠ δεν έχει καμιά ευθύνη αν η κατανάλωση ή μέρος αυτής οφείλεται σε διαρροή από βλάβη των εσωτερικών εγκαταστάσεων ή οποιαδήποτε άλλη αιτία. Ο υδρευόμενος έχει υποχρέωση να καταβάλει την αξία της, όπως αναγράφεται από τον μετρητή.

Μόνο σε περίπτωση αφανούς διαρροής, εφόσον αυτό εξακριβωθεί από τον τεχνικό του τομέα έχει η ΔΕΥΑΠ το δικαίωμα με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της να εξουσιοδοτήσει την αρμόδια υπηρεσία να προβαίνει σε μερική μείωση του λογαριασμού, σύμφωνα με την κατανάλωση του αντίστοιχου τριμήνου του προηγούμενου έτους.

3.2.4. Αν διαπιστωθεί αφανής διαρροή ή ότι ο μετρητής έπαψε να λειτουργεί ή λειτουργεί ελαττωματικά, έχει δικαίωμα η ΔΕΥΑΠ να υπολογίζει τεκμαρτή κατανάλωση βάσει των αντιστοιχών χρονικών περιόδων του προηγούμενου έτους.

Ο καταναλωτής έχει το δικαίωμα σε περίπτωση μεγάλων καταναλώσεων να προσφεύγει στην συμβιβαστική επιτροπή που ορίζεται από το Δ.Σ. της ΔΕΥΑΠ μέσα σε 10 ημέρες από την λήψη της απόδειξης. Η προσφυγή δεν αναστέλλει την είσπραξη.

Επίσης αν κατά το διάστημα των ενδείξεων βρεθεί το φρεάτιο σκεπασμένο ή το υδρόμετρο είναι τοποθετημένο εσωτερικά και το ακίνητο κλειστό έχει το δικαίωμα η ΔΕΥΑΠ να εισπράξει τεκμαρτή κατανάλωση μέχρι που να ελευθερωθεί ο μετρητής και να ληφθεί η πραγματική ένδειξη.

Η ΔΕΥΑΠ δεν έχει καμιά ευθύνη για οποιαδήποτε ζημιά που μπορεί να προκληθεί από διαρροή στο χρονικό διάστημα που το φρεάτιο θα παραμείνει σκεπασμένο ή ο χώρος του υδρομέτρου κλειστός. Έχει επίσης το δικαίωμα, αν υπαίτιος της κάλυψης του μετρητή είναι ο υδρευόμενος να απαιτήσει από αυτόν την απομάκρυνση των υλικών ή να προβεί με δικό της προσωπικό στην απομάκρυνσή τους, χρεώνοντας τον υδρευόμενο με την πρόσθετη αυτή δαπάνη. Αν παρά τις ειδοποιήσεις ο χώρος των υδρομέτρων παραμένει κλειστός η ΔΕΥΑΠ μπορεί να διακόψει την παροχή.

- 3.2.5. Ο νέος ιδιοκτήτης ενός ακινήτου έχει υποχρέωση να δηλώσει στην ΔΕΥΑΠ την αλλαγή της ιδιοκτησίας. Η αναγραφή του νέου ιδιοκτήτη στο έντυπο του λογαριασμού γίνεται δωρεάν βάσει υπεύθυνης δήλωσης.
- 3.2.6. Σε κάθε περίπτωση υπεύθυνος για την πληρωμή του λογαριασμού ύδρευσης είναι ο εκάστοτε ιδιοκτήτης του υδρευόμενου ακινήτου.

4. ΛΑΘΡΑΙΕΣ ΥΔΡΕΥΣΕΙΣ – ΠΑΡΑΝΟΜΕΣ ΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΝΕΡΟΥ – ΕΜΠΟΡΙΑ ΝΕΡΟΥ – ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΕΙΣ.

4.1. ΛΑΘΡΑΙΕΣ ΥΔΡΕΥΣΕΙΣ.

- 4.1.1. Η σύνδεση παροχής, όπου δεν έχει τοποθετηθεί ακόμη υδρομετρητής ή έχει αφαιρεθεί αυτός για οποιαδήποτε αιτία με ενωτικό σωλήνα από τον υδρευόμενο ή με υδρομετρητή χωρίς να έχει πληρωθεί το ποσό σύνδεσης και εγγύησης είναι κλοπή νερού και τιμωρείται σύμφωνα με τον Ποινικό Κώδικα (αρ. 372).
- 4.1.2. Κλοπή είναι επίσης η σύνδεση πυροσβεστικής παροχής με τις εσωτερικές εγκαταστάσεις ύδρευσης ακινήτου και η λήψη νερού από κρουνοί πυρόσβεσης ή κρουνοί ποτίσματος δημοτικών, κοινοτικών ή δημοσίων κήπων και πρασίνου για χρήση διαφορετική από εκείνη για την οποία έχουν αυτά εγκατασταθεί και τιμωρείται σύμφωνα με το άρθρο 372 του Ποινικού Κώδικα.
- 4.1.3. Στις περιπτώσεις αυτές έχει η ΔΕΥΑΠ δικαίωμα να διακόψει αμέσως την ύδρευση, χωρίς ευθύνη για οποιαδήποτε ζημιά που θα ήταν δυνατόν να προκληθεί από την διακοπή αυτή στις εγκαταστάσεις του λαθραίου υδρολήπτη και να τον χρεώσει με το οκταπλάσιο της τεκμαρτής κατανάλωσης συν το πρόστιμο που το Διοικητικό Συμβούλιο της ΔΕΥΑΠ ορίζει, ή σε περίπτωση οικοδομής προς το 50% του όγκου της ανεγειρόμενης οικοδομής. Η τεκμαρτή κατανάλωση υπολογίζεται από την αρμόδια υπηρεσία της ΔΕΥΑΠ βάσει στοιχείων που αυτή θα κρίνει κατάλληλα και με αφετηρία την ημερομηνία τοποθέτησης της παροχής ή της αφαίρεσης του μετρητή.

4.2. ΠΑΡΑΝΟΜΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΝΕΡΟΥ – ΕΜΠΟΡΙΑ ΝΕΡΟΥ.

4.2.1. Απαγορεύεται στους υδρευόμενους ιδιώτες η χορήγηση νερού σε άλλο ακίνητο και η εμπορία νερού. Στις περιπτώσεις αυτές η ΔΕΥΑΠ ειδοποιεί αυτόν που χορηγεί ή εμπορεύεται νερό για την διακοπή χορήγησης ή εμπορίας. Αν ο υδρευόμενος δεν συμμορφωθεί μέσα σε διάστημα ενός μήνα από την ειδοποίηση, η ΔΕΥΑΠ έχει το δικαίωμα να διακόψει την ύδρευσή του, χωρίς άλλη ειδοποίηση και χωρίς ευθύνη για οποιαδήποτε ζημιά που θα είναι δυνατόν να προκληθεί από την διακοπή αυτή στον υδρευόμενο ή στους πελάτες του.

4.3. ΑΛΛΕΣ ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΕΙΣ

4.3.1. Απαγορεύεται η επέμβαση του υδρευόμενου στις εγκαταστάσεις της ΔΕΥΑΠ. Αν προκληθεί βλάβη από την επέμβαση αυτή ο δράστης διώκεται σύμφωνα με τα άρθρα 381 και 382 στοιχ. α του Ποινικού Κώδικα. Η υδροδότηση ανήκει στην κυριότητα της ΔΕΥΑΠ. Ο υδρευόμενος έχει μόνο το δικαίωμα χρήσης για την ύδρευσή του. Απαγορεύεται επομένως κάθε επέμβασή του στην παροχή και κάθε βλάβη λόγω επέμβασής του σε αυτήν τον βαρύνει. Βλάβη του υδρομετρητή από τον υδρευόμενο τέτοια που να καθιστά αδύνατη την λήψη ενδείξεων θεωρείται κλοπή νερού και ισχύουν όσα αναφέρονται στην 4.1.3. Επί πλέον η δαπάνη επισκευής της βλάβης στην περίπτωση αυτή χρεώνεται σε βάρος του στο πενταπλάσιο.

4.3.2. Απαγορεύεται η γεινίαση των κάθε είδους εγκαταστάσεων ύδρευσης με συγκροτήματα βόθρων απορροφητικά ή και στεγανά, με το δίκτυο αποχέτευσης και με σωληνώσεις μεταφοράς πετρελαίων. Απαγορεύεται η διέλευση αποχετευτικών αγωγών πάνω από τις εγκαταστάσεις ύδρευσης. Σε αυτήν την περίπτωση η ΔΕΥΑΠ ζητά από τον αίτιο την απομάκρυνση των αγωγών μέσα σε εύλογη προθεσμία και αν αυτή περάσει άπρακτη διακόπτεται η ύδρευση. Τέλος για κάθε θέμα που δεν ορίζεται σχετικό από τον παρόντα κανονισμό αποφασίζεται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΕΥΑΠ.

Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου
της ΔΕΥΑΠ 110 / 1990

Έγκριση της Νομαρχίας Αχαΐας
28799 / 22-10-1990